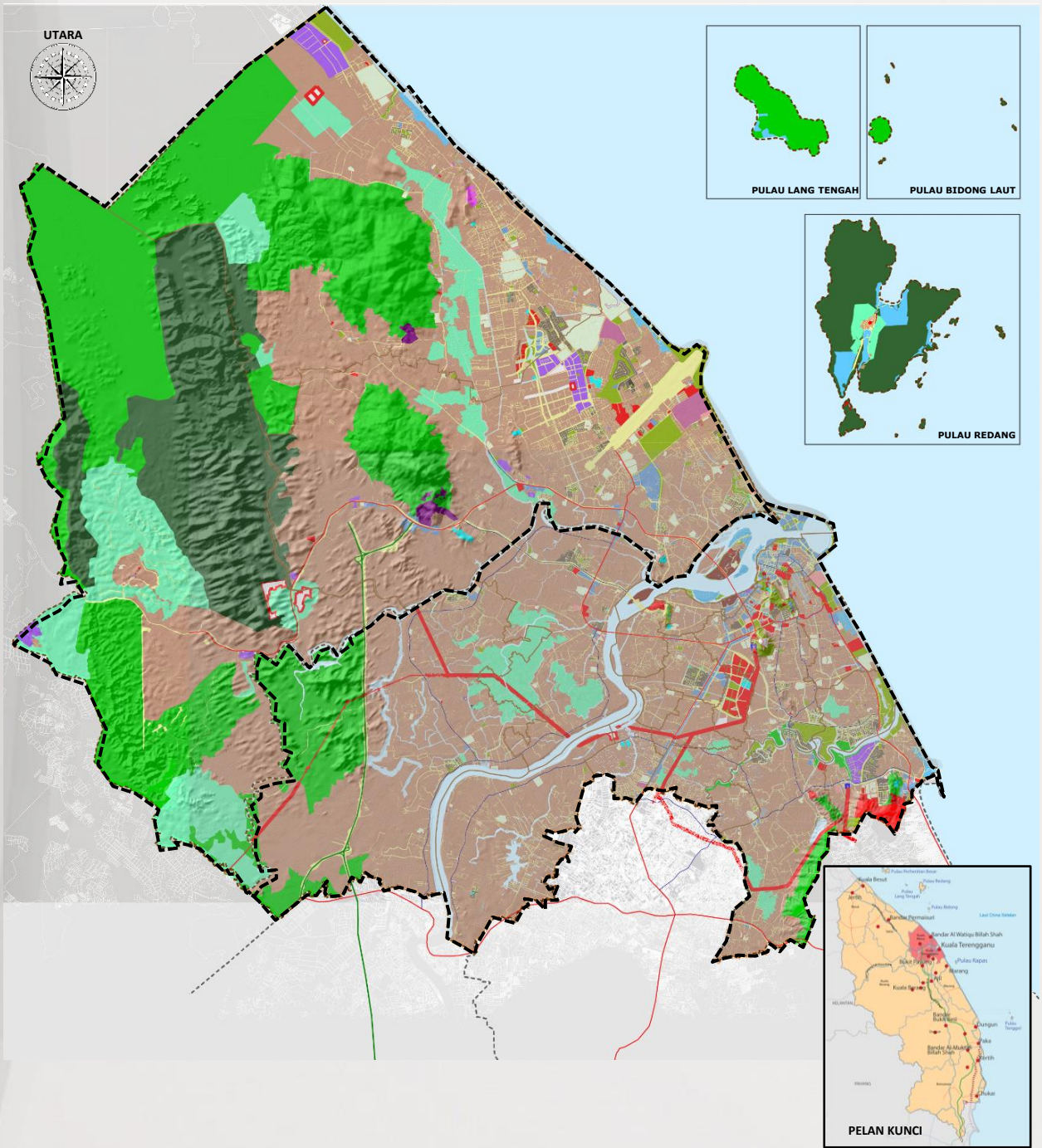


Rajah 1.3.1: Pelan Daerah Kuala Terengganu dan Daerah Kuala Nerus



1.3.2 GUNA TANAH DAERAH KUALA TERENGGANU DAN KUALA NERUS 2023

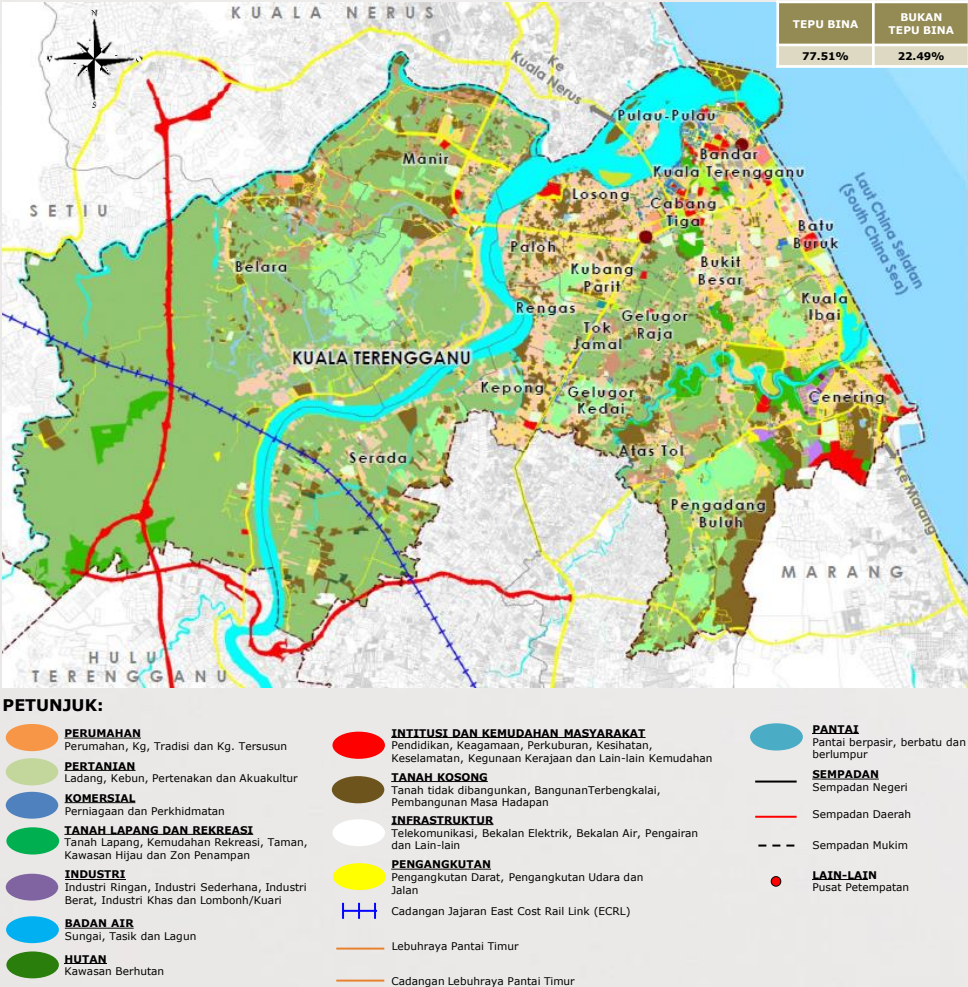
Merujuk kepada Laporan Guna Tanah Negara Tahun 2020, guna tanah utama di Daerah Kuala Terengganu adalah guna tanah pertanian yang meliputi kawasan seluas 10,789.21 hektar atau 51.67 peratus daripada luas keseluruhan daerah Kuala Terengganu. Manakala guna tanah kedua tertinggi adalah perumahan dengan keluasan 3,117.23 hektar atau 14.84 peratus. Peratus tepu bina semasa adalah 28.8 peratus dan bukan tepu bina adalah 71.2 peratus

Jadual 1.3.2: Corak Pembangunan Guna Tanah 2035 Daerah Kuala Terengganu

Guna Tanah	Luas Kawasan (Hektar)	Peratus (%)
Perumahan	12,879.43	61.25
Komersial	501.82	2.41
Industri	49.47	0.24
Institusi dan Kemudahan Masyarakat	874.20	4.16
Kawasan Lapang dan Rekreasi	450.15	2.14
Hutan	1,916.97	9.10
Pertanian	930.62	4.43
Pengangkutan	1,225.33	5.83
Infrastruktur dan Utiliti	113.27	0.54
Badan Air	2,080.21	9.90

Sumber Rancangan Tempatan Daerah Kuala Terengganu 2035

Rajah 1.3.4: Pelan Gunatanah Semasa Daerah Kuala Terengganu



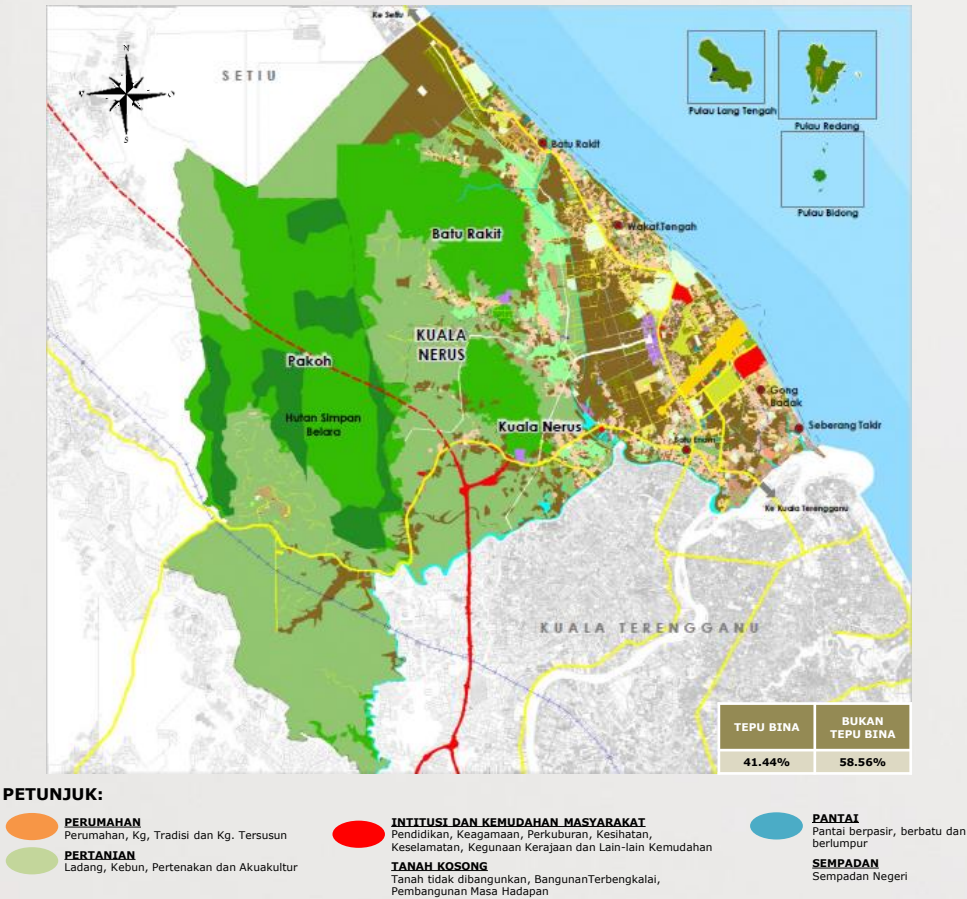
Merujuk kepada Laporan Guna Tanah Negara Tahun 2020, guna tanah utama di Daerah Kuala Nerus masing - masing adalah guna tanah pertanian yang meliputi kawasan seluas 14,349.62 hektar atau 36.11 peratus dan guna tanah hutan seluas 12,889.26 hektar atau 32.43 peratus daripada luas keseluruhan daerah Kuala Nerus. Peratus tepu bina semasa adalah 13.85 peratus dan bukan tepu bina adalah 87.66 peratus.

Jadual 1.3.3: Corak Pembangunan Guna Tanah 2035 Daerah Kuala Nerus

Guna Tanah	Luas Kawasan (Hektar)	Peratus (%)
Perumahan	12,409.16	31.22
Komersial	567.12	1.41
Industri	420.71	1.07
Institusi dan Kemudahan Masyarakat	943.90	2.37
Kawasan Lapang dan Rekreasi	412.81	1.04
Hutan	19,230.03	48.38
Pertanian	3,542.66	8.91
Pengangkutan	1,654.73	4.16
Infrastruktur dan Utiliti	66.44	0.17
Badan Air	504.57	1.27

Sumber Rancangan Tempatan Daerah Kuala Nerus 2035

Rajah 1.3.5: Pelan Gunatanah Semasa Daerah Kuala Nerus



1.3.4 STRENGTH, WEAKNESS, OPPORTUNITIES AND THREAT



**Foto 1.3.1: Foto-foto sepanjang Libat Urus Pelan Tindakan Bandar Pintar bersama
Jabatan Teknikal Dalam MBKT**

